

Кому акционерному обществу «Континет»,
наименование застройщика
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Вознесенская, д. 30, пом. 2
полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.12.2018

№ 12-RU12315000-071-2018

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоквартирный жилой дом поз.46 в квартале, ограниченном улицами Фестивальная, Анникова и

наименование объекта (этапа) капитального строительства

Строителей в г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл (I этап строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола» город Йошкар-Ола, улица Фестивальная, дом 50,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25.09.2018 № 830-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0202002:264

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Фестивальная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-153-2016, дата выдачи 05.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21159,41	19039,0
в том числе надземной части	куб. м	19718,65	17409,0
Общая площадь	кв. м	5059,92	4831,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		77,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3379,21	3401,2
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1084,28	1225,0
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	71/3150,52	71/3401,2
1-комнатные	шт./м ²	35/1386,65	35/1325,9
2-комнатные	шт./м ²	35/2131,66	35/1998,2
3-комнатные	шт./м ²	1/80,2	1/77,1
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3598,42	3606,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	кровельный «Унифлекс»	кровельный «Унифлекс»
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	Высокий В+	Высокий В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кДж/м ² ·сут	0,061	0,061
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	URSA П30	URSA П20
Заполнение световых проемов	—	Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.10.2018 г., кадастровый инженер Кузнецова Екатерина Евгеньевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-6



(подпись)

Л.К. Покровский
(расшифровка подписи)

Пролито, пронумеровано и скреплено печатью

3 () листа

Хатирини ()

« 20 » 2018 г.

